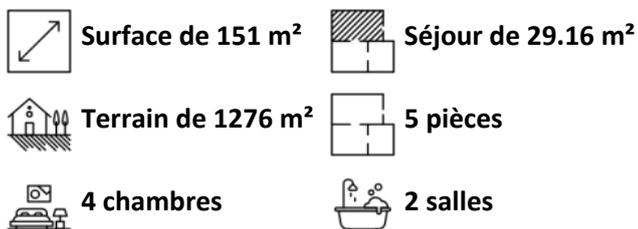


A VENDRE MAISON INDIVIDUELLE - 151 m² env. - AFFRINGUES - 199 500 €

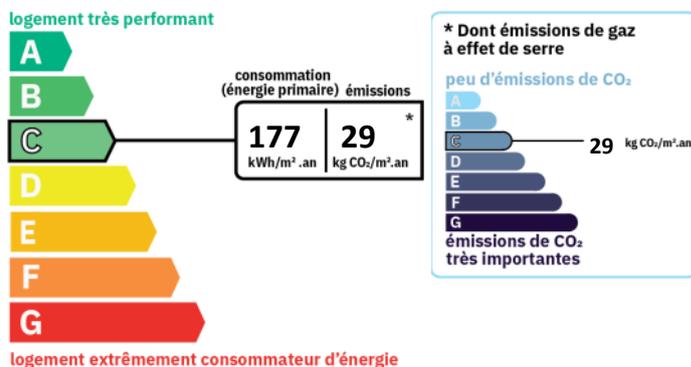


Située dans la campagne de Lumbres, cette maison individuelle d'une superficie habitable de 151m² se compose d'une entrée, une cuisine équipée aménagée ouverte sur le séjour-salle à manger, un couloir dessert une salle de bain, une buanderie, une chambre, toilettes séparées. A l'étage, le palier donne accès à 3 chambres et une salle de bain. De plus, la maison bénéficie d'un sous-sol complet, une terrasse, un carport, une allée de stationnement, un beau jardin arboré. Le tout bâti sur une parcelle de 1276m².

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 190 000 € hors honoraires

Prix de vente : 199 500 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s



ma occupation de l'eau



ma s'occupe de tout



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lumbres au capital de 2.000€ - 1 Rue Pasteur, 62380 Lumbres - email : agence53lumbres@gmail.com
Tél : 03.61.45.01.48 - SIRET 948 441 571 00015 - APE 6831 Z - Carte professionnelle n° CPI 6205 2023 000 000 001 délivrée par CCI Grand Lille

www.agence53-lumbres.com
 Agence53 Lumbres

SURFACES DETAILLEES

Entree :	7.5 m ²
Cuisine :	11.6 m ²
Sejour salle a manger :	29.2 m ²
Couloir :	5.2 m ²
Wc :	1.5 m ²
Salle de bains :	6.3 m ²
Buanderie :	9.5 m ²
Chambre 1 :	13.4 m ²
Palier :	9.3 m ²
Chambre 2 :	10.8 m ²
Salle de bains :	10.1 m ²
Chambre 3 :	12 m ²
Chambre 4 :	25.4 m ²

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 458 €/an

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

