

## A VENDRE Terrain constructible borné non viabilisé - ACQUIN WESTBECOURT - 54 500 €



Terrain constructible à vendre – Acquin-Westbécourt (62) – 871 m<sup>2</sup>

Situation : Dans un secteur calme et recherché, à seulement quelques minutes de Lumbres, venez découvrir ce beau terrain plat d'une superficie de 871 m<sup>2</sup>.

- Borné
- Non viabilisé mais le tout-à-l'égout et l'électricité passent devant la parcelle. Raccordement facile.
- Environnement paisible, idéal pour un projet de construction familiale

Libre de constructeur – Donnez vie à votre maison sur-mesure dans un cadre verdoyant.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **50 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **54 500 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 9 % TTC**

### CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s




*On s'occupe de tout*

SASU Agence 53 Lumbres au capital de 2.000€ - 1 Rue Pasteur, 62380 Lumbres - email : [agence53lumbres@gmail.com](mailto:agence53lumbres@gmail.com)

Tél : 03.61.45.01.48 - SIRET 948 441 571 00015 - APE 6831 Z - Carte professionnelle n° CPI 6205 2023 000 000 001 délivrée par CCI Grand Lille

[www.agence53-lumbres.com](http://www.agence53-lumbres.com)

 Agence53 Lumbres

## SURFACES PRINCIPALES

Utile :

**871 m<sup>2</sup> environ**

## ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

