



Votre conseiller : Elisabeth HOCHART
Agence de Lumbres
 1 Rue Pasteur
 62380 LUMBRES
 Email : elisabeth.hochart@agence53.com
 Tél : 03 61 45 01 48
 Tél mobile : 06.22.65.11.11
 www.agence53.fr

A VENDRE MAISON - 108 m² env. - VERCHOCQ - 391 400 €

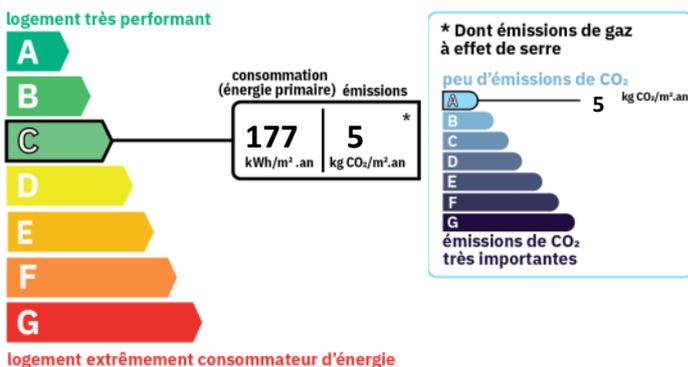


Loft en plein cœur d'un aérodrome. Il vous fera bénéficier d'une superficie totale de 108 m² avec le garage de plus de 70 m². Vous apprécierez son esprit loft tout ouvert ultra lumineux et son architecture. La maison a été conçue et construite par une entreprise allemande, spécialisée dans les maisons en bois. Il a été mis en place en 2008 et entièrement isolé pour une utilisation toute l'année. Le hangar fait environ 70 m² avec 2 portes automatiques, et au-dessus du hangar une terrasse de 70 m². La maison dispose d'une grande cuisine ouverte/salle à manger séjour avec home cinéma. Chambre principale avec sa propre salle de bain et chambre d'invités avec sa propre salle de bain. Toutes les chambres sont avec chauffage au sol. Passez de votre salon à votre hangar. Sortez votre avion et décollez partout en Europe.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

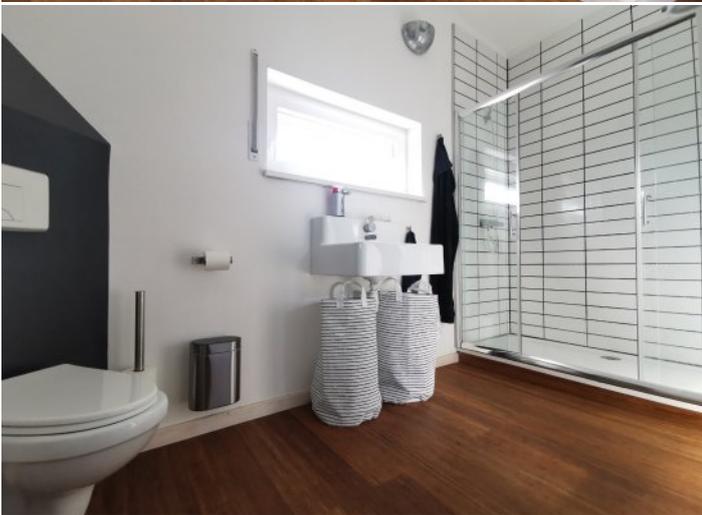
Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	EQUIPEE
Principal revêtement de sol :	Parquet massif
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/
Année de rénovation :	2011

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	380 000 € hors honoraires
Prix de vente :	391 400 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3 % TTC



On s'occupe de tout

SASU Agence 53 Lumbres au capital de 2.000€ - 1 Rue Pasteur, 62380 Lumbres - email : agence53lumbres@gmail.com
Tél : 03.61.45.01.48 - SIRET 948 441 571 00015 - APE 6831 Z - Carte professionnelle n° CPI 6205 2023 000 000 001 délivrée par CCI Grand Lille

www.agence53-lumbres.com
 Agence53 Lumbres