



Votre conseiller : Amélie MAHIEU  
Agence de Lumbres  
1 Rue Pasteur  
62380 LUMBRES  
Email : amelie.mahieu@agence53.com  
Tél : 03 61 45 01 48  
Tél mobile : 0785443102  
www.agence53.fr

## A VENDRE TERRAIN A BATIR - FRUGES - 99 000 euros



Idéalement situé en hyper centre de Fruges, proches des commodités, terrain à bâtir d'une contenance d'environ 2100 m<sup>2</sup>, bien exposé.

Terrain en cours de bornage, non viabilisé. Environ 40 m de façade. Certificat d'urbanisme opérationnel.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>94 000 euros hors honoraires</b>
Prix de vente :	<b>99 000 euros honoraires inclus</b>
Honoraires à charge :	<b>de l'acquéreur 5,32 % TTC</b>

